

Chalet - 361 m²

HAUTE-NENDAZ

2 500 000 € *

* Agenturgebühren werden vollständig vom Verkäufer getragen



DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique chalet, d'une surface habitable de 361 m² sur 3 étages, de 7.5 pièces et un garage couvert. La vue sur les Alpes et la vallée est imprenable grâce à ses grandes baies vitrées. L'orientation et les extérieurs permettent de profiter de l'ensoleillement optimale. Un arrêt de bus se trouve à moins de 5 minutes à pied du chalet. Le quartier est très calme et peu fréquenté. Le chalet se compose de: Rez: ° Garage double ° Entrée avec armoires encastrées ° Trois chambres ° Atelier, pouvant servir de chambre ° Deux douches avec WC ° Cave ° Buanderie Etage: ° Entrée principale ° Séjour avec poêle ° Coin à manger ° Bureau / Bibliothèque ° Economat ° WC visiteur Comble: ° Mezzanine ° Chambre parentale ° Grande salle de bain ° Dressing, pouvant être utilisé comme une chambre d'enfant Parking: Garage double - Parking extérieur pour plusieurs voitures

LE BIEN EN DETAIL

Referenz : EVR35
Ort, Plz : HAUTE-NENDAZ
Type : Chalet
Verkaufspreis CHF : 2'500'000
Wohnfläche : 361 m²
Gelände : 1422 m²
Baujahr : 2018
Residenz : principale

Anzahl der Zimmer : 7.5
Anzahl Zimmer : 6
Anzahl Badezimmer : 4
Heizung : Fußbodenheizung,
Holzofen,
Wärmepumpe
Parkplatz : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

Energieverbrauch in KWh / m² / Jahr



Treibhausgasemissionen in Kg CO² / m²



LE BIEN EN PHOTOS







