

Wohnung - 128 m²

HAUTE-NENDAZ

HAI

Preis : 1 290 000 € *

* Die Agenturgebühren gehen zu Lasten des Käufers



DESCRIPTION DU BIEN

Die Residenz, deren Bau kurz vor der Fertigstellung steht, bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, eine neue Immobilie mit Innenausbau nach Wahl des Käufers im Herzen des dynamischen Skortes Haute-Nendaz als Haupt- oder Zweitwohnsitz zu erwerben! Die Residenz vereint Holz und Naturstein für ein modernes und zugleich traditionelles Ergebnis mit allem nötigen Komfort, der durch die Verwendung hochwertiger Materialien entsteht. Ein atemberaubender Blick auf die Berge und das Tal, während Sie alle Annehmlichkeiten des Ortes zu Füßen des Gebäudes genießen können, machen diese Residenz zu einem privilegierten Ort zum Leben. Sie sind in 5 Minuten zu Fuß bei den Skiliften, die Ihnen den Zugang zu den Pisten des Skigebiets 4 Vallées ermöglichen. Einfache Zufahrt das ganze Jahr über (Gemeindestraße). Die Wohnungen setzen sich wie folgt zusammen: 4.5 Zimmer durchgehend im 2. Stock : 128 m² + Balkon : 47 m² : 1'475'000- 4.5 Zimmer durch den 2. Stock : 128 m² + Balkon : 47 m² : 1'475'000- 4.5 Zimmer durchgehend im 3. Stock : 128 m² + Balkon : 47 m² : 1'820'000-. - Eingangshalle mit eingebautem Schrank - Offene Küche mit zentraler Kochinsel - Esszimmer mit Erkerfenster - Großes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die auf den Balkon führen. - 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken und Badezimmer (Waschbecken, Dusche und WC) - Besucher-WC

LE BIEN EN DETAIL

Referenz : EVR94_bis_2
Ort, Plz : HAUTE-NENDAZ
Wohnfläche : 128 m²
Baujahr : 2023

Anzahl Zimmer : 3
Anzahl Badezimmer : 3
Nbr de balcon : 1
Balkon : 47 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

Energieverbrauch in KWh / m² / Jahr

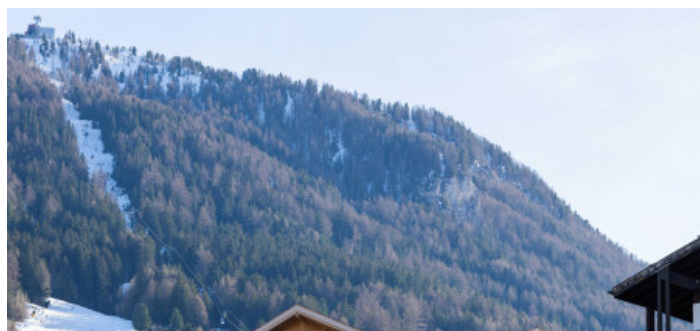


Treibhausgasemissionen in Kg CO² / m²



LE BIEN EN PHOTOS





EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE

Chemin de Dzelon Haute-Nendaz
1997 - NENDAZ - SUISSE
Tél. 004 17 91 94 83 92