

Chalet - 425 m²

HAUTE-NENDAZ

* Die Agenturgebühren gehen zu Lasten des Käufers



DESCRIPTION DU BIEN

Das auf ca. 1480 m Höhe gelegene „Chalet du Coeur“ ist eine wahre Oase der Ruhe, die zwischen 2012 und 2015 erbaut wurde. Inmitten der Natur und in der Nähe eines beruhigenden Baches gelegen, bietet sich Ihnen dieses helle Chalet auf vier Halbetagen (Aufzug) in einer ruhigen und außergewöhnlichen Umgebung an, die das ganze Jahr über zugänglich ist. Die Aussicht auf das Rhonetal und die Bergkette, die Berner Alpen, ist einfach atemberaubend. Das raffinierte architektonische Design, das 300 Jahre alte Holz, das für die Fassade und die Wände verwendet wurde, sowie die sorgfältige Handwerkskunst machen das „Chalet du Coeur“ zu einem einzigartigen Ort. Es gilt als eines der schönsten Chalets der Region und wird Liebhaber von Natur und Komfort begeistern. Hier ein Überblick über seine Merkmale: Eine große, zum Esszimmer hin offene Küche, die mit einem Gaskamin ausgestattet ist und über große Fenstertüren einen direkten Zugang zur Westterrasse bietet. Vier schöne Schlafzimmer : - Zwei große Schlafzimmer mit eigenem Bad (eine Dachgeschoss-Elternsuite mit Ankleidezimmer und Nord- und Südbalkon sowie ein Schlafzimmer mit 2 Doppelstockbetten). - Ein kleineres Schlafzimmer mit Dachschräge, ideal für Kinder, befindet sich neben der Mastersuite. - Eine Suite, die über eine kleine Küche, ein Badezimmer und einen direkten Ausgang zum Garten verfügt, ideal für ein unabhängiges Studio. Ein luxuriöser Wellnessbereich : - Le chalet du Coeur verfügt über einen Wellnessbereich in 5-Sterne-Hotelqualität, einschließlich eines 10 m langen Innenpools mit Gegenstromanlage, Massagedüsen, Jacuzzi, Sauna, Biosauna,

Dusche und Hammam aus 1001 Nacht. Zahlreiche Außenbereiche: - Balkone, Terrassen, Logia und Garten, damit Sie die prächtige Kulisse genießen können. Einfaches Parken: - 2 Doppelgaragen, die somit Platz für 4 Fahrzeuge bieten. - Mehrere Plätze im Freien Um alle weiteren Besonderheiten des Chalets zu erfahren, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren! Wir halten ein vollständiges Dossier für Sie bereit,

LE BIEN EN DETAIL

Referenz : EVR115
Ort, Plz : HAUTE-NENDAZ
Type : chalet
Wohnfläche : 425 m²

Anzahl Zimmer : 4
Anzahl Badezimmer : 3
Anzahl der Terrassen : 2
Nbr de balcon : 2
Parkplatz : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

Energieverbrauch in KWh / m² / Jahr



Treibhausgasemissionen in Kg CO² / m²



LE BIEN EN PHOTOS





EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



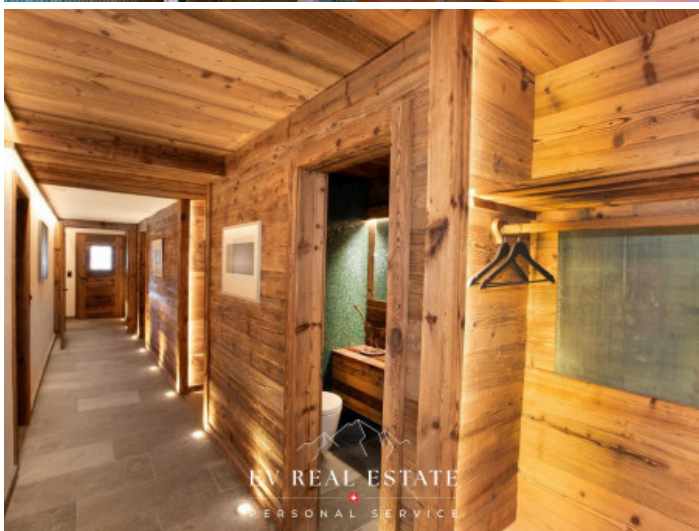
EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE

Chemin de Dzelon Haute-Nendaz
1997 - NENDAZ - SUISSE
Tél. 004 17 91 94 83 92