

villa - 330 m²
 HAUTE-NENDAZ

4 400 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

APPARTEMENT DE HAUT STANDING EN ATTIQUE DANS LE COMPLEXE MER DE GLACE Ce luxueux triplex en attique du complexe Mer de Glace, d'une surface habitable de 330 m² se compose de 7,5 pièces. Bien proportionné, lumineux, contemporain tout en gardant un esprit montagne, cet appartement a l'avantage de se trouver en plein centre de la station. Le design de cet appartement vous fera vous sentir comme dans un authentique chalet montagnard. Vous accéderez aux commerces, à pieds, en moins d'une minute et aux remontées mécaniques par le funiculaire en moins de deux minutes. L'emplacement et l'orientation exceptionnelle vous offriront une vue à couper le souffle sur les Alpes et la vallée. L'appartement se compose de: Au Rez-de-chaussée: ° Un grand hall d'entrée avec rangements ° Un WC visiteur ° 3 chambres avec salle de douche (douche, WC et lavabo), rangements et accès aux balcons ° Une suite parentale avec salle de bain (baignoire, douche, double vasque et WC) et accès au balcon ° Une cuisine ouverte équipée ° Une salle à manger ° Un séjour avec cheminée ° Une grande terrasse A l'étage: ° Salon/séjour avec cheminée et accès au balcon ° Une chambre master de 15 m² en parquet avec rangements, une salle de bain (double vasque, WC et baignoire) et accès au balcon ° Une chambre master de 35 m² en parquet, un dressing, une grande salle de bain (double vasque, WC et baignoire) et accès au balcon Sous les combles: ° Coins TV et repos Extra : 2 places de parc dans le garage, 40'000 CHF par unité.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : EVR22
Ville : HAUTE-NENDAZ
Type : Appartement-Attique
Espace de vie : 330 m²
Construction : 2015

Nbr de chambres : 6
Nombre de salle de bains : 6



DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO²/m²/an)



LE BIEN EN PHOTOS







