

Autre - 280 m²

HAUTE-NENDAZ

2 600 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

C'est dans le quartier des Raïrettes, à 5 min de la télécabine et tout proche de la chapelle des Raïrettes que nous proposons une très belle parcelle pour la construction de votre chalet de rêve. Ce terrain n'est pas libre de mandat. Un chalet, Veillas 1 de 7,5 pièces vous offrira confort et une ambiance chaleureuse, dans un cadre unique. Toutes les commodités sont disponibles sur place et accessible à pied : les écoles jusqu'à la fin de la scolarité obligatoire, les banques, commerces, restaurants et caveaux typiques, les infrastructures sportives et de loisirs. En voiture moins de 5 min. Le chalet se compose de: Rez Inférieur: ° Un garage ° Une cave ° Accès escalier et réduit ° Un local technique ° Une buanderie ° Une salle de bain avec vasque et WC ° Une grande chambre avec rangements encastrés ° Une chambre avec salle de bain, vasque et WC Rez-de-chaussée: ° Deux chambres avec rangements encastrés ° Un WC visiteur ° Une salle de douche avec double vasque ° Une cuisine ouverte avec îlot central ° Une salle à manger et un salon avec cheminée centrale et accès au grand balcon (donnant accès à la terrasse inférieure) Étage: ° Un master bedroom ° Un dressing ° Une salle de bain avec baignoire, douche, double vasque et WC ° Un coin jeux

LE BIEN EN DETAIL

Référence : EVR24
Ville : HAUTE-NENDAZ
Type : Chalet
Prix de vente CHF : 2'600'000
Espace de vie : 280 m²
Construction : 2023
Résidence : principale

Nbr de chambres : 5
Nombre de salle de bains : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

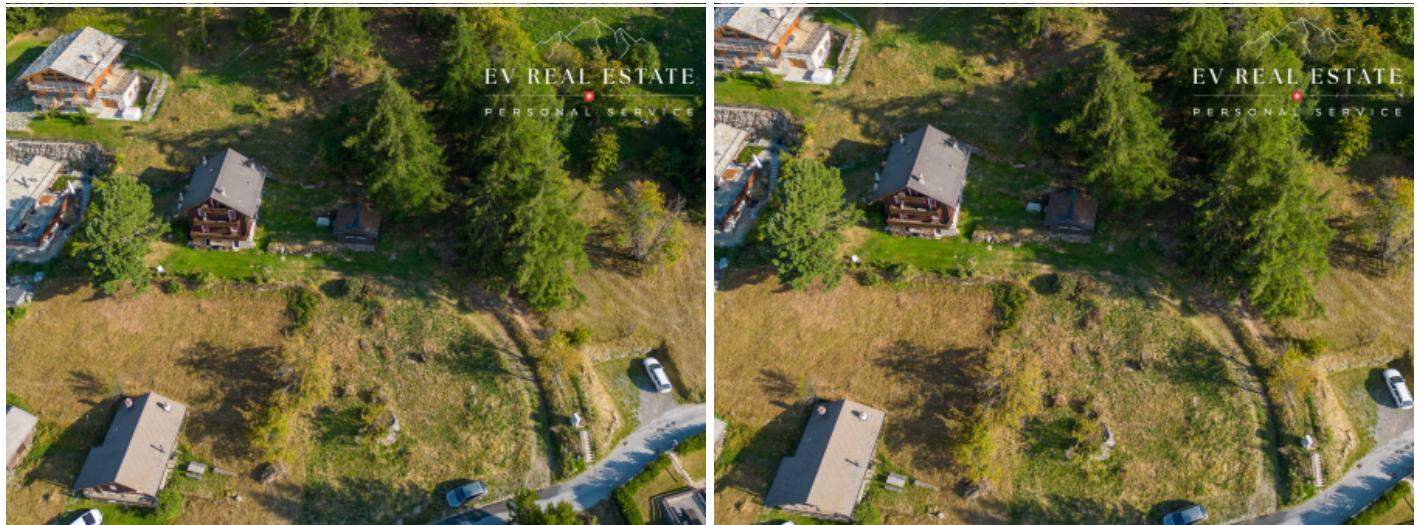
Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

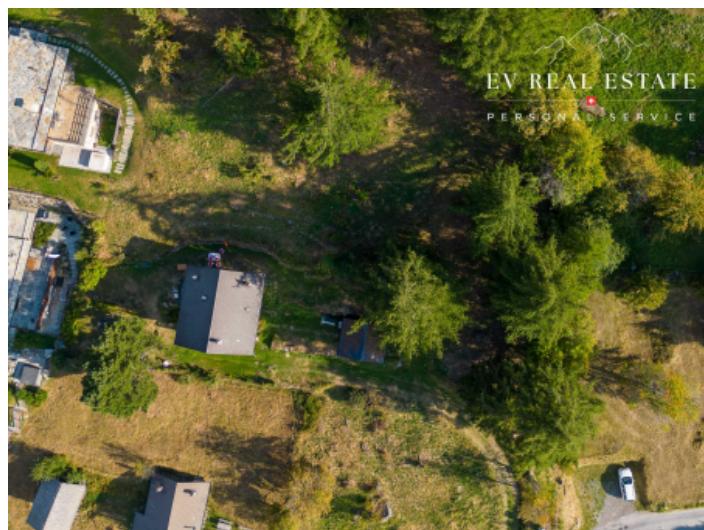


LE BIEN EN PHOTOS





EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



Chemin de Dzelon Haute-Nendaz
1997 - NENDAZ - SUISSE
Tél. 004 17 91 94 83 92