

Appartement - 195 m<sup>2</sup>

VEYSONNAZ

**1 460 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Le bien : attique de 5,5 pièces au sein des "Mayens" de Veysonnaz Le complexe des « Mayens » est composé de deux immeubles reliés par un parking souterrain qui se situe sur la piste du même nom à Veysonnaz. Dans un style de montagne, ces immeubles résolument modernes s'adaptent parfaitement à leur environnement et vous offrent une vue imprenable sur la vallée et les montagnes environnantes. Ces immeubles ski in ski out sont également accessibles en voiture et disposent d'un parking souterrain avec accès direct aux immeubles par ascenseur. Vous vous retrouverez dans la charmante station de Veysonnaz et pourrez profiter de toutes ses commodités en quelques slaloms. Les 18 appartements qui composent ces deux immeubles vont de 3.5 à 5.5 pièces. Chaque appartement bénéficie d'un balcon ou d'une terrasse, d'un local à ski individuel et d'une grande cave. Une place de parking sous-terrain peut-être achetée en sus. Les espaces communs comportent les buanderies. Les attiques comportent 5.5 pièces et sont en duplex : Rez de chaussée - Un grand hall/couloir avec rangements encastrés - Une chambre d'appoint ou un grand débarras - Une grande chambre avec salle de bains privée et rangements encastrés - Une cuisine ouverte sur la salle à manger - Un salon Étage - Trois chambres avec salle de douche privée et rangements encastrés - Un espace salon

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : EVR17\_bis\_4  
Ville : Veysonnaz  
Espace de vie : 195 m<sup>2</sup>  
Construction : 2020

Nbr de chambres : 4  
Nombre de salle de bains : 4  
Surf. terrasse : 39 m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m<sup>2</sup>/an)



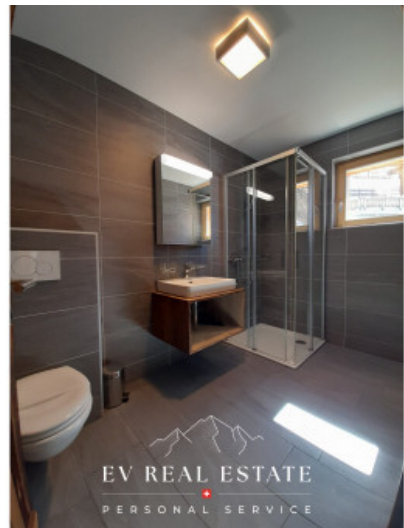
Performance climatique (en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an)



## LE BIEN EN PHOTOS











Chemin de Dzelon Haute-Nendaz  
1997 - NENDAZ - SUISSE  
Tél. 004 17 91 94 83 92