

Appartement - 226 m<sup>2</sup>

VEYSONNAZ

1 691 250 € \*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Appartement Ski-In/Ski Out au 2ème et dernier étage d'une nouvelle résidence de 3 appartements haut-standing. Le Petit Mayen se compose de 3 appartements, un par étage, tous d'une surface de vente de 225.5 m<sup>2</sup>. Cet immeuble ski in ski out est accessible en voiture. Il vous propose sept places de parking couvertes avec un accès aux étages par ascenseur. Ainsi qu'une cave et d'un local à ski pour chaque appartement. Sans oublier une buanderie toute équipée (lave-linge, sèche-linge et lavabo). De plus pour vous détendre après une journée de ski vous trouverez au sous-sol un local détente équipé d'un sauna. Choix au gré du preneur avec matériaux de haut standing. Les appartements se composent ainsi: ° Un hall d'entrée avec rangements encastrés ° Salle de bain (douche, WC, lavabo) ° Chambre 1 avec rangements encastrés, salle de bain en suite (baignoire, WC, lavabo) avec accès extérieur ° Chambre 2 avec rangements encastrés, salle d'eau en suite (douche, WC, lavabo) avec accès extérieur ° Chambre 3 avec rangements encastrés, salle d'eau en suite (douche, WC, lavabo) avec accès extérieur ° Chambre 4 avec rangements encastrés et accès extérieur ° Une cuisine ouverte sur la salle à manger ° Un salon/séjour avec accès terrasse Place de parc intérieure en sus : 35'000 CHF par place de parc.

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : EVR18\_bis\_3

Ville : Veysonnaz

Prix de vente CHF : 1'691'250

Espace de vie : 226 m<sup>2</sup>

Construction : 2023

Résidence : Secondaire / Vente aux étrangers

Nbr de pièces : 5.5

Nbr de chambres : 4

Nombre de salle de bains : 4



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m<sup>2</sup>/an)



Performance climatique (en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an)



## LE BIEN EN PHOTOS





