

Terrain -
HAUTE-NENDAZ

HAI
Prix : 203 500 € *
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Dans une zone résidentielle de Haute-Nendaz, à proximité des commerces et facilement accessible toute l'année, notre agence vous propose à la vente 2 terrains constructibles avec pour chacun un exemple de construction de chalet possible. Le lieu dit Les Sérandes où se situent les terrains offre une très belle vue sur la vallée du Rhône et les Alpes Bernoises. Il est longé par le Bisse du Milieu, point de départ d'agréables promenades familiales. La partie finale de la route d'accès aux terrains est privée. Chaque terrain dispose d'une surface de 925 m² et est en vente au prix de 220 CHF / M² soit 203'500 CHF le terrain. Les propriétaires auront la possibilité d'acquérir un garage déjà construit et situé juste à côté des terrains à vendre au prix de 45'000 CHF. Voici un exemple de construction de chalet possible pour ces terrains (cf photo de la façade) : Rez inférieur : - Une Master bedroom avec sa salle de bains en suite (lavabo, baignoire et WC) et placard intégré - Deux chambres doubles avec placards intégrés - Une salle de bains (lavabo double vasque, baignoire, douche et WC) - Un local technique/buanderie - Une cave - Un escalier d'accès à l'étage Rez supérieur : - Une entrée - Une salle de bains (lavabo, douche et WC) - Un grand espace ouvert comprenant un salon cathédral avec cheminée, une salle à manger et une cuisine - Une terrasse Attique : - Une Master bedroom avec sa salle de bains en suite (lavabo double vasque, baignoire et WC) et placard intégré - Un petit salon mezzanine - Un réduit - Un balcon

LE BIEN EN DETAIL

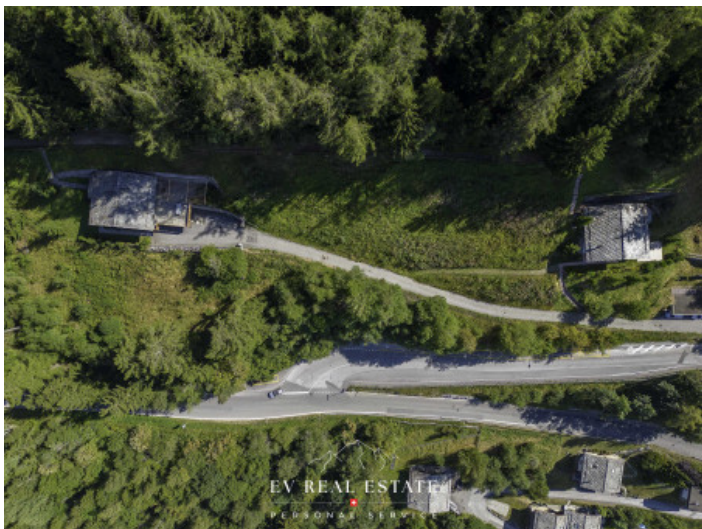
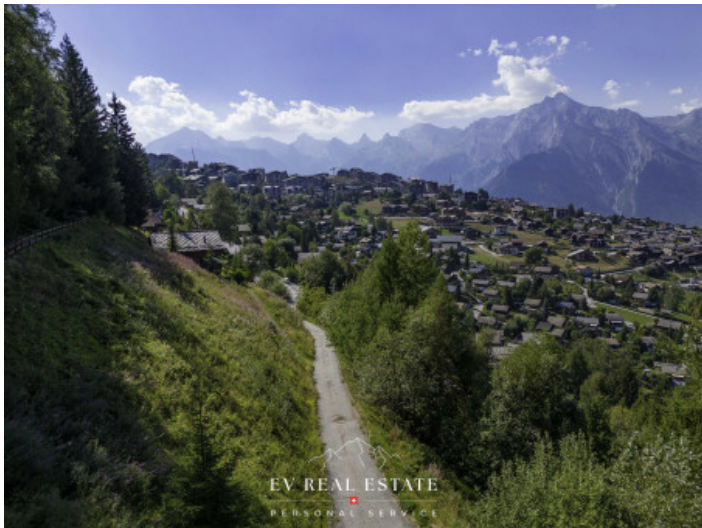
Référence : EVR84
Ville : HAUTE-NENDAZ
Terrain : 925 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

LE BIEN EN PHOTOS





Chemin de Dzelon Haute-Nendaz
1997 - NENDAZ - SUISSE
Tél. 004 17 91 94 83 92