

Appartement - 128 m²

HAUTE-NENDAZ

HAI

Prix : 1 290 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

La nouvelle résidence vous offre l'opportunité unique de pouvoir accéder à un bien neuf, avec finitions intérieures au choix de l'acquéreur, au cœur de la station dynamique de Haute-Nendaz, en résidence principale ou secondaire ! La résidence allie bois et pierre naturelle pour un résultat à la fois moderne et traditionnel avec tout le confort nécessaire apporté par l'usage de matériaux de haute qualité. Une vue à couper le souffle sur les montagnes et la vallée tout en bénéficiant de toutes les commodités de la station aux pieds de l'immeuble font de cette résidence un lieu de vie privilégié. Vous serez en 5 minutes à pied, dans les remontées mécaniques vous permettant d'accéder aux pistes du domaine des 4 vallées. Accès facile toute l'année (route communale). Les appartements se composent ainsi : 4.5 pièces traversant au 2^{ème} étage : 128 m² + balcon : 47 m² : 1'475'000- 4.5 pièces traversant au 3^{ème} étage : 128 m² + balcon : 47 m² : 1'820'000- - Hall d'entrée avec placard intégré - Cuisine ouverte avec îlot central - Salle à manger avec bow-window - Grand séjour avec grandes baies vitrées donnant sur le balcon - 3 chambres avec placards intégrés et salle de bains (lavabo, douche et WC) en suite - WC visiteurs

LE BIEN EN DETAIL

Référence : EVR94_bis_2
Ville : HAUTE-NENDAZ
Espace de vie : 128 m²
Construction : 2023

Nbr de chambres : 3
Nombre de salle de bains : 3
Nbr de balcon : 1
Surf. balcon : 47 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)

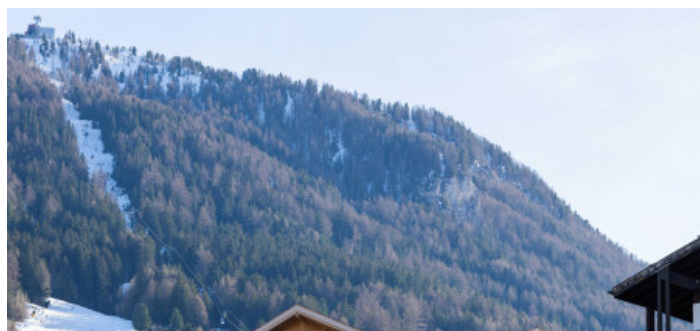


Performance climatique (en Kg éq CO²/m²/an)



LE BIEN EN PHOTOS





EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE

Chemin de Dzelon Haute-Nendaz
1997 - NENDAZ - SUISSE
Tél. 004 17 91 94 83 92