

Autre - 425 m²

HAUTE-NENDAZ

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Perché à environ 1480 m d'altitude, le « Chalet du Coeur » est un véritable havre de paix, construit entre 2012 et 2015. Situé dans un écrin de nature, à proximité d'un ruisseau apaisant, ce chalet lumineux s'offre à vous sur quatre demi-étages (ascenseur) dans un cadre calme et exceptionnel, accessible toute l'année. La vue sur la vallée du Rhône et la chaîne de montagnes, les Alpes Bernoises, est tout simplement à couper le souffle. La conception architecturale raffinée, le bois tricentenaire utilisé pour la façade et les murs, ainsi que l'artisanat minutieux font du « Chalet du Coeur » un lieu unique. Considéré comme l'un des plus beaux chalets de la région, il saura séduire les amateurs de nature et de confort. Voici un aperçu de ses caractéristiques : Une grande cuisine ouverte sur la salle à manger, équipée d'une cheminée à gaz et offrant un accès direct à la terrasse ouest via de grandes portes-fenêtres. Quatre belles chambres : - Deux grandes chambres à coucher avec salle de bains en-suite (une suite parentale mansardée avec dressing et balcons nord et sud et une chambre avec 2 lits doubles superposés). - Une plus petite chambre mansardée idéal pour enfants à côté de la suite parentale. - Une suite disposant d'une petite cuisine, une salle de bains et une sortie directe sur le jardin, idéale pour un studio indépendant. Un luxueux espace Wellness : - Le chalet du Coeur dispose d'un espace bien-être de qualité hôtelière 5 étoiles, incluant une piscine intérieure de 10 m avec nage à contre-courant, jets de massage, jacuzzi, sauna, biosauna, douche et hammam des 1001 nuits. De nombreux espaces extérieurs : - balcons, terrasses,

logia et jardin pour vous permettre de profiter du décor somptueux Un stationnement facile : - 2 garages double permettant donc d'accueillir 4 véhicules - Plusieurs places en extérieur Pour connaître toutes les autres spécificités du chalet, n'hésitez pas à nous contacter! Nous tenons un dossier complet à votre disposition,

LE BIEN EN DETAIL

Référence : EVR115
Ville : HAUTE-NENDAZ
Type : chalet
Espace de vie : 425 m²

Nbr de chambres : 4
Nombre de salle de bains : 3
Nbr de terrasse : 2
Nbr de balcon : 2
Parking : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO²/m²/an)



LE BIEN EN PHOTOS





EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



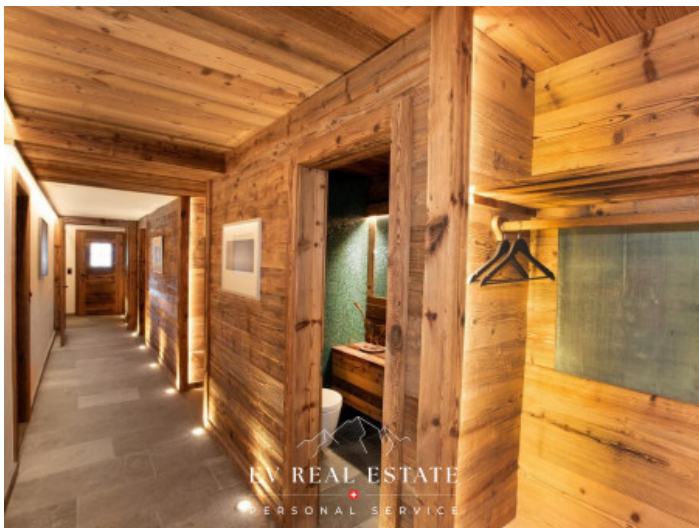
EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE



EV REAL ESTATE
PERSONAL SERVICE

Chemin de Dzelon Haute-Nendaz
1997 - NENDAZ - SUISSE
Tél. 004 17 91 94 83 92