

Terrain -  
HAUTE-NENDAZ

HAI  
Prix : 285 000 € \*  
\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de  
l'acquéreur



## DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité dans notre agence, une très belle opportunité d'acquisition de terrain dans un quartier recherché très proche du centre de Haute-Nendaz. Venez découvrir cette parcelle de 620 m<sup>2</sup> située en zone constructible, au calme, à quelques pas de toutes les commodités du village et des remontées mécaniques menant à Tracouet, au coeur du domaine des 4 Vallées. Situé en zone de chalets, il sera livré avec l'ensemble des raccordements aux réseaux d'eau et d'électricité faits. Libre de mandat, il vous restera à déposer une demande d'autorisation de construire correspondant à votre projet de maison. Ce terrain est accessible facilement toute l'année par une route communale qui va être prolongée par une route privée dont la construction sera achevée en avril/mai 2026. En saison, la navette gratuite mise en place par la commune dispose d'un arrêt à quelques mètres du terrain pour rejoindre la télécabine de Haute-Nendaz ou les remontées de Siviez. Ce terrain réunit tous les atouts pour vous permettre de construire votre nouveau chalet et profiter de toutes les infrastructures qu'offre le village de Nendaz !

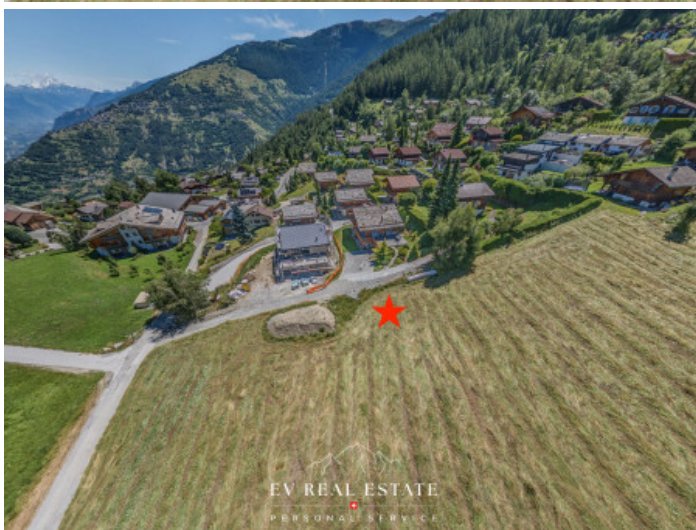
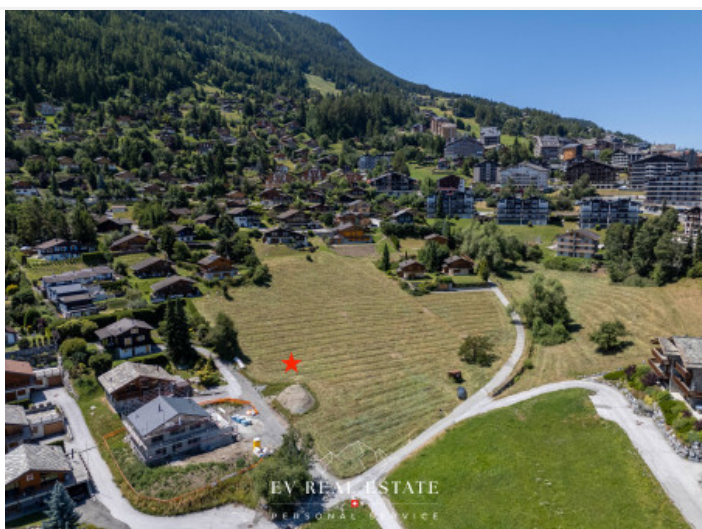
## LE BIEN EN DETAIL

Référence : EVR122  
Ville : HAUTE-NENDAZ  
Terrain : 620 m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE - GES

## LE BIEN EN PHOTOS





Chemin de Dzelon Haute-Nendaz  
1997 - NENDAZ - SUISSE  
Tél. 004 17 91 94 83 92