

andere - 280 m<sup>2</sup>

HAUTE-NENDAZ

**2 600 000 €\***

\* Makelaarskosten zijn volledig voor rekening van de verkoper



## DESCRIPTION DU BIEN

C'est dans le quartier des Rairettes, à 5 min de la télécabine et tout proche de la chapelle des Rairettes que nous proposons une très belle parcelle pour la construction de votre chalet de rêve. Ce terrain n'est pas libre de mandat. Un chalet, Veillas 1 de 7,5 pièces vous offrira confort et une ambiance chaleureuse, dans un cadre unique. Toutes les commodités sont disponibles sur place et accessible à pied : les écoles jusqu'à la fin de la scolarité obligatoire, les banques, commerces, restaurants et caveaux typiques, les infrastructures sportives et de loisirs. En voiture moins de 5 min. Le chalet se compose de: Rez Inférieur: ° Un garage ° Une cave ° Accès escalier et réduit ° Un local technique ° Une buanderie ° Une salle de bain avec vasque et WC ° Une grande chambre avec rangements encastrés ° Une chambre avec salle de bain, vasque et WC Rez-de-chaussée: ° Deux chambres avec rangements encastrés ° Un WC visiteur ° Une salle de douche avec double vasque ° Une cuisine ouverte avec îlot central ° Une salle à manger et un salon avec cheminée centrale et accès au grand balcon (donnant accès à la terrasse inférieure) Étage: ° Un master bedroom ° Un dressing ° Une salle de bain avec baignoire, douche, double vasque et WC ° Un coin jeux

## LE BIEN EN DETAIL

Reference : EVR24  
Stad : HAUTE-NENDAZ  
Type : Chalet  
Prijs CHF : 2'600'000  
M<sup>2</sup> gebouw : 280 m<sup>2</sup>  
Bouwjaar : 2023  
Residentie : Main

Aantal slaapkamers : 5  
Badkamers : 4



## DIAGNOSTICS DPE - GES

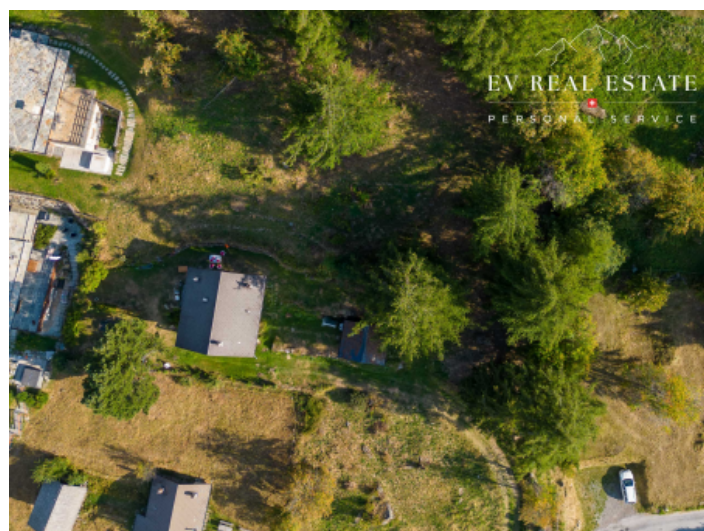
Energieverbruik in KWh / m<sup>2</sup> / jaar

Broeikasgasemissie in Kg CO<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>



## LE BIEN EN PHOTOS





Chemin de Dzelon Haute-Nendaz  
1997 - NENDAZ - SUISSE  
Tél. 004 17 91 94 83 92